



ZARZĄD GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU MIEJSKIEGO we Wrocławiu
al. Marcina Krómera 44, 51-163 Wrocław
tel. 071 32 72 100, fax (071) 32 72 350

ZKK 17-EA.341-2-18/13

Wrocław, dn. 21.10.2013 r.

dotyczy postępowania na „Wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych na terenie miasta Wrocławia w zakresie sporządzenia podziałów geodezyjnych nieruchomości” (oznaczenie postępowania ZKK 17-EA.341-2-18/13).

Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu informuje, że w powyższym postępowaniu w dniu 21.10.2013 r. wpłynęły niżej wymienione pytania. Zgodnie z wymogami art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 907) przekazujemy treść pytań z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Jak rozumieć zapisy punktu II Załącznika nr 1 do SWIZ (Obowiązujące przepisy) w odniesieniu do punktu III.1.3 tegoż załącznika (wznowienie granic nieruchomości objętych podziałem)?

§ 8 punkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268 poz. 2663) mówi o ograniczeniu czynności tylko do odcinków granic w przypadku wydzielenia działki o powierzchni do 33% powierzchni działki przed podziałem, a założenia techniczne w/w przetargu obejmują wznowienie granic całych nieruchomości objętych podziałem.

Czy w przypadku, gdy działka podlegająca podziałowi będzie miała np. 100 punktów granicznych, a wydzielana powierzchnia stanowić będzie mniej niż 33 % powierzchni działki przed podziałem, wykonawca niezależnie od zapisów § 8.1 Rozporządzenia będzie musiał wznowić wszystkie 100 punktów za cenę jak dla podziału działki posiadającej np. 10 punktów granicznych?

Odpowiedź na pytanie nr 1

W przypadku wydzielenia działki o powierzchni do 33 % powierzchni działki przed podziałem, Zamawiający przewiduje wznowienie wszystkich punktów.


Pytanie nr 2

Czynności związane ze wznowieniem granic całych nieruchomości objętej podziałem w przypadku wydzielenia powierzchni do 33 % powinny być uznane za czynności dodatkowe i wycenione osobno - nie w ramach ceny jednostkowej za podział.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie przewiduje dodatkowych wycen.

DYREKTOR


Jan Mazurkiewicz
Geodeta Miejski