Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

(PROJEKT UMOWY)

UMOWA nr ...........................

Zawarta we Wrocławiu w dniu ........................... pomiędzy:

1. Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1/8, 50-141 Wrocław, NIP 8971383551
2. - Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, z siedzibą przy al. Kromera 44, 51-163 Wrocław,
3. adres dla doręczeń: al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław
4. reprezentowaną przez:
5. Panią Annę Głuch – Dyrektora Zarządu
6. przy kontrasygnacie:
7. Pani Agnieszki Borkowskiej – Głównej Księgowej Zarządu
8. zwanym dalej Zamawiającym,

a

firmą ............................................................................................................................

....................................................................................................................................................................działającą na podstawie ............................................................................................................................

............................................................................................................................

reprezentowaną przez :

...........................................................................

zwaną dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

# § 1

# Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych na terenie miasta Wrocławia.
2. Szczegółowe warunki techniczne dotyczące wykonania prac zawarte są w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego i niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy zaistniałyby okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania umowy, jak w przypadku gdy realizacja tych prac nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od chwili uzyskania tych informacji. W niniejszym przypadku Wykonawcy przysługuje należność w części faktycznie wykonanej umowy (zlecenia).
4. Wykonawca oświadcza, iż osoby wykonujące usługę posiadają szkolenia bhp i ppoż oraz badania lekarskie potrzebne do świadczenia usług objętych przedmiotem umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż prace będą wykonywane zgodnie z bhp i ppoż przy użyciu środków ochrony osobistej posiadających atesty zgodne z polską normą, a które są wymagane do realizacji usług objętych umową.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje bezpieczeństwo oraz osób wykonujących prace w jego imieniu w sposób zgodny z wymogami bhp i ppoż.

# § 2

# Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy w części dotyczącej zdania 1 określa się na maksymalnie 7 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.
2. Termin wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy w części dotyczącej zadania 2 określa się na maksymalnie 60 dni kalendarzowych licząc od dnia otrzymania informacji o ostatecznym postanowieniu opiniującym pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości.
3. Termin wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy w części dotyczącej zadania 3 określa się na maksymalnie 60 dni kalendarzowych licząc od dnia otrzymania informacji o ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości.

# § 3

# Oświadczenia i obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i niezbędne uprawnienia do wykonania usługi.
2. Wykonawca będzie wykonywał prace przy użyciu sprzętu własnego, a niezbędne informacje i materiały z zasobu geodezyjnego i kartograficznego otrzyma od Zamawiającego.
3. Prace realizowane w ramach niniejszej umowy podlegają zgłoszeniu do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej tj. Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu.
4. Koszt zgłoszenia prac ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wraz z mapami odpisów z Ksiąg wieczystych dla działek stanowiących przedmiot zamówienia.
6. Koszt odpisów z Ksiąg wieczystych ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć prace na własny koszt do siedziby Zamawiającego.
8. Sprawy dotyczące technicznego wykonania robót, które nie zostały rozstrzygnięte w niniejszej umowie, należy uzgodnić z Zamawiającym i udokumentować je wpisem w dzienniku robót.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową w okresie trwania umowy.

# § 4

# Wynagrodzenie

1. Łączną wartość umowy strony ustalają na kwotę:  
netto: ………………………zł,  
(słownie: …………………………………………………………………………. 00/100),  
plus podatek VAT w wysokości ….. %,  
brutto: ……………………. zł.,  
(słownie:……………………………………………………………………………00/100).

2. Wartość dla zadania 1 strony ustalają na kwotę:  
netto: …………………….. zł.,  
(słownie: ……………………………………………………………………………00/100),  
plus podatek VAT w wysokości ….. %,  
brutto: …………………….. zł.,  
(słownie:…………………………………………………………………………….00/100).

1. 3. Wartość dla zadania 2 strony ustalają na kwotę:  
   netto: …………………….. zł.,  
   (słownie: ………………………………………………………………………….00/100),  
   plus podatek VAT w wysokości …. %,  
   brutto: ………..…………..zł.,  
   (słownie: ……………………………………………………………………….....00/100).
2. 4. Wartość dla zadania 3 strony ustalają na kwotę:  
   netto: …………………….. zł.,  
   (słownie: ………………………………………………………………………….00/100),  
   plus podatek VAT w wysokości …. %,  
   brutto: ………..…………..zł.,  
   (słownie: ……………………………………………………………………….....00/100).

# § 5

# Rozliczenie i płatność

* 1. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac do pisemnego zgłoszenia ich do odbioru.
  2. Podstawą wystawienia faktury za dane zlecenie będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez dwie strony umowy.
  3. Faktura płatna będzie w terminie 14 dni licząc od daty jej złożenia.

4. Fakturę należy wystawić na:

Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551  
- Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu,

al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław  
Fakturę należy dostarczyć na adres:  
Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu  
al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław.

5. W razie korzystania z elektronicznego sposobu dostarczania faktur, muszą być one dostarczane wyłącznie na dedykowany adres e-mail: [faktura.geodezja@zgkikm.wroc.pl](mailto:faktura.geodezja@zgkikm.wroc.pl)

6. Wysyłka na inny adres kontaktowy, niż wskazany w powyższym ust. 5 będzie równoznaczna z nie doręczeniem faktury.

7. Wykonawca na fakturze przy pozycji usługi winien określić numer PKWiU.

8. Faktura wystawiona przez Dostawcę winna zawierać rachunek bankowy z numerem widniejącym na białej liście podatników VAT i zawierać w przypadkach przewidzianych w ustawie o podatku od towarów i usług dodatkowe dane wynikające z załącznika nr 15 w tym numer PKWiU usługi.

# § 6

# Przedstawiciele Stron

1. Osobą upoważnioną do kontaktów i odbioru prac ze strony Zamawiającego jest Kierownik Pracowni w Biurze Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz Opracowań Geodezyjnych - Grzegorz Fluder, tel.71 32 72 280, e-mail: [fluderg@zgkikm.wroc.pl](mailto:fluderg@zgkikm.wroc.pl)
2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów jest ……………………………………………

# § 7

# Kary umowne i odszkodowanie

1. Strony ustalają następujące formy odszkodowania:
   1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. 0,2% całkowitego wynagrodzenia wynikającego za każdy dzień zwłoki po terminach określonych w niniejszej umowie,
3. 20% całkowitego wynagrodzenia z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Strony ograniczają odszkodowanie z tytułu kar umownych do wysokości 35% wartości umowy brutto, z zastrzeżeniem ust.6.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości za nieterminową zapłatę należności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub nieterminową realizację przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych stosownie do poniesionej szkody
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewywiązywania się Wykonawcy z terminów określonych w niniejszej umowie po uprzednim wezwaniu do wykonania zlecenia, a Wykonawca nadal go nie wykonał.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego ponad wartość wyliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.

# § 8

# Ochrona Danych Osobowych

1. Zamawiający informuje, iż Administratorem Danych Osobowych (dalej ADO) Wykonawcy udostępnionych przez niego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu.
2. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez ADO jedynie w zakresie rzeczowym oraz okresie czasowym niezbędnym do realizacji przez ADO obowiązków i uprawnie wynikających z przepisów prawa.
3. Wykonawca ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania ich, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, oraz ich usunięcia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.
4. W celu realizacji uprawnień określonych w ust. 3 powyżej Wykonawca może składać wnioski do ADO za pośrednictwem powołanego Inspektora Ochrony Danych Osobowych na adres e-mail: [iodo@zgkikm.wroc.pl](mailto:iodo@zgkikm.wroc.pl).
5. Odbiorcami podanych przez Wykonawcę danych osobowych w celu wykonywania nałożonych na ADO obowiązków wynikających z przepisów prawa będą organy państwowe i inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, banki realizujące wypłatę wynagrodzenia, oraz podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy (m.in. dostawcy usług IT, wykonawcy wyłonieni w przetargach publicznych realizujących zadania dla Zamawiającego, przekazanie danych w ramach dostępu do informacji publicznej).
6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
7. Dane osobowe Wykonawcy nie będą podlegać profilowaniu.
8. Wykonawca został poinformowany o swoich prawach i uprawnieniach związanych z przetwarzaniem jego danych osobowych w ramach realizacji przedmiotowej umowy, określonych obowiązkiem informacyjnym stypizowanym w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, co niniejszym podpisując przedmiotową umowę potwierdza.
9. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie może ponieść Zamawiający lub osoby trzecie w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych objętych umową.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych w zgodzie z postanowieniami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych ( Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 ze zm.) oraz R**ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE** w zakresie danych, w których posiadanie wszedł w trakcie realizacji przedmiotu umowy, jedynie do celów związanych z jej wykonywaniem.
11. W przypadku naruszenia ustawy o ochronie danych osobowych lub niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Administrator Danych Osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Administratorowi Danych Osobowych poniesione straty z tego tytułu.

# § 9

# Dopuszczalne zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1. zmiana terminu realizacji podyktowana okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć,
2. zmiana stawki podatku VAT w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa.
3. zmiana wysokości wynagrodzenia, w tym zmiana ilości zleceń udzielanych w ramach niniejszego zapytania do wysokości 50% ich wartości. Powyższe oznacza, iż przedmiotowe zamówienie może zostać wykonane w 50% bądź w 150% w zależności od uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. W razie ograniczenia zamówienia bądź jego rozszerzenia o następne działki, wynagrodzenia Wykonawcy podlegać będzie proporcjonalnej zmianie.

# § 10

# Postanowienia końcowe

* 1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym, jeśli Wykonawca nie będzie wywiązywał się z jej treści w szczególności z terminów realizacji prac.
  2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  3. Warunki techniczne Zapytania ofertowego stanowią integralną część umowy.
  4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy “Prawo zamówień publicznych” oraz ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne” oraz jej aktów wykonawczych a także ustawy o „Gospodarce Nieruchomościami”.
  5. Wszelkie spory zostaną poddane rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy Sąd we Wrocławiu.
  6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: